

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa inwestycji: Zmiana konstrukcji dachu na budynku
Niepublicznego Zakładu opieki Zdrowotnej (ZOZ) i
docieplenia ścian zewnętrznych

Lokalizacja obiektu: Zduny 34, 99-40 Zduny,
dz. nr ewid. 619 obręb Zduny

Inwestor: GMINA ZDUNY
Adres: Zduny 1C, 99-440 Zduny

Projektant: inż. Jerzy Targaszewski
upr. bud. 72/01/WŁ

Branża: KONSTRUKCJA

Sierpień 2010 r.

Zduny, dn.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt budowlano-wykonawczy zmiany konstrukcji dachu na budynku Niepublicznego Zakładu opieki Zdrowotnej (ZOZ) i docieplenia ścian zewnętrznych na budynku Ośrodka zdrowia w Zdunach na dz. nr ewid. 619, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej dla celu, któremu ma służyć.

Projektant
inż. Jerzy Targaszewski
Nr uprawnień 72/10/WŁ

Spis zawartości projektu budowlano-wykonawczego zmiany konstrukcji dachu na budynku Niepublicznego Zakładu opieki Zdrowotnej (ZOZ) i docieplenia ścian zewnętrznych na budynku ośrodka zdrowia na dz. nr 619 w Zdunach:

A. Część opisowa.

1. Opis techniczny.
2. Informacja BIOZ.

B. Część rysunkowa

1. Wieżba dachowa skala 1:50
2. Połączenie dachowe skala 1:100
3. Przekrój A-A skala 1:50
4. Przekrój B-B skala 1:50
5. Szczegół „A” skala 1:10

1. Opis techniczny.

1.1. Podstawa opracowania.

- umowa z inwestorem
- wytyczne inwestora
- wizja lokalna w terenie
- inwentaryzacja techniczna w niezbędnym zakresie
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami)

-

1.2. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt zmiany konstrukcji dachu na budynku Niepublicznego Zakładu opieki Zdrowotnej (ZOZ) i docieplenia ścian zewnętrznych na budynku ośrodka zdrowia w Zdunach na dz. nr 619.

1.3. Zakres opracowania.

Zakres opracowania obejmuje projekt zmiany konstrukcji dachu na budynku ośrodka zdrowia, wykonanie nowych obróbek blacharskich, wymianę orynowania.

1.4. Opis stanu istniejącego.

Budynek Ośrodka Zdrowia w Zdunach jest to budynek wolnostojący, dwukondygnacyjny, częściowo podpiwniczony, wniesiony w technologii tradycyjnej. Ściany murowane, zewnętrzne gr 42 cm i wewnętrzne konstrukcyjne gr 25 cm. Stropy żelbetowe z elementów drobnowymiarowych. Budynek przykryty żelbetowym stropodachem niewentylowanym, pokryty papą asfaltową.

Dach jest dachem czterospadowym o pochyleniu połaci 5%. Po dokonanych przeglądzie stwierdzono przeciekanie dachu. Nierówna powierzchnia dachu powoduje liczne zastoiny wody. W pokryciu dachowym występuje znaczna ilość głębokich pęknięć pokrycia papowego. Stan techniczny dachu określa się jako niezadawalający.

1.5. Opis przyjętych rozwiązań.

Zaprojektowano nową konstrukcję dachu dwuspadowego z naczółkami, o pochyleniu połaci dachowych 25°. Konstrukcja dachu drewniana, płatwiow-kleszczowa z dwiema płatwiami. Więźbę dachową należy wykonać z drewna klasy C-30 nasyconego impregnatem bio-ognioodpornym typu FOBOS M-2.

Zaprojektowano pokrycie dachu z blachy trapezowej ocynkowanej TR 35/207 gr. 07 mm. wymianę w całości pokrycia dachowego, wykonanie nowych kontrłat i łat z drewna dobrze wysuszonego.. Zaprojektowano wykonanie izolacji wiatrochronnej z folii dachowej o wysokie paroprzepuszczalności.

Blachę mocować należy do łat drewnianych 7x4 cm, używając nierdzewnych lub ocynkowanych (warstwą gr. min. 20 mikronów) lakierowanych wkrętów samowiercących z podkładką uszczelniającą z gumy EPDM. Guma ta odporna jest na działanie promieni ultrafioletowych oraz wysokich i niskich

temperatur (od -60°C do +200°C). Wkręty umieszcza się wyłącznie w dnie fali trapezu i wkręca wiertarką o regulowanej prędkości obrotów. Wkręty należy dociągnąć tak mocno, by znajdowały się pod podkładką, a gumowa uszczelka „wyszła” ok. 1mm poza nią. Takich samych wkrętów należy użyć do montażu blach obróbkowych. Minimum 6 szt. wkrętów na 1m² powierzchni dachu. Blachę trapezową należy połączyć na 2 fale w celu zabezpieczenia przed przeciekaniem.

Należy przemurować kominów ponad dachem, wyprowadzając przewody wentylacyjne na boki kominów. Otwory wentylacyjne należy zabezpieczyć przed ptakami poprzez zamocowanie siatki stalowej ocynkowanej. Na kominach wykonać nakrywy żelbetowe

1.6. Opis przyjętych rozwiązań technicznych.

- demontaż istniejącego orywnowania
- wykucie w istniejącym stropodachu bruzdy szerokości 25 cm, wzdłuż ścian zewnętrznych, celem wymurowania ścian szczytowych i wykonania wieńca żelbetowego 25x20 cm
- wymurowanie ścian szczytowych z pustaka ceramicznego U 220 gr. 25 cm
- wykonanie wieńca żelbetowego 25 x 20 cm wzdłuż ścian zewnętrznych
- rozebranie istniejących kominów do poziomu stropodachu
- przemurowanie kominów, do wysokości pokrycia dachowego z cegły pełnej palonej, ponad dachem z cegły klinkierowej z wyprowadzeniem przewodów wentylacyjnych na boki kominów
- wykonanie nakryw kominów z płyt żelbetowych
- ułożenie na krokwiach folii wiatrochronnej, przybicie kontrłat, łat
- wykonanie obróbek blacharskich okapu, wykonanie pokrycia z blachy trapezowej zgodnie z opisem
- wykonanie orywnowania z PCV
- oczyszczenie stropu z wierzchnich warstw, wykonanie izolacji z folii paroszczelnej, na folii ułożenie ocieplenia z wełny mineralnej gr. 20 cm.

UWAGA!

Wszystkie roboty konstrukcyjne winny być odebrane przez inspektora nadzoru z potwierdzeniem wpisu do dziennika budowy.

Materiały budowlane, instalacyjne i wykończeniowe powinny posiadać aprobaty i kryteria techniczne dopuszczone do stosowania – Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 8.11.2004r. (Dz. U. Nr 249, poz. 2497) oraz Ustawa z dnia 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881).

Opracował: inż. Wojciech Kraszewski

Projektował: inż.. Jerzy Targaszewski

WYKAZ STALI PROFILOWEJ

Dla budynku Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Zdunach
Stal St3Sx

Nr rys.	Profil [mm]	Długość [mm]	Liczba [szt.]	Masa jednost. [kg/mb]	Masa ogółem [kg]
	Kotwy M12	400	46	0,36	16,56
OGÓLEM					16,56

WYKAZ STALI ZBROJENIOWEJ

Dla budynku Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Zdunach
Stal A-0 dla \varnothing 6; stal A-III dla \varnothing 12

Nr rys.	Nr pręta	\varnothing	Długość [cm]	Liczba [szt.]	Długość [m]	
					\varnothing 6	\varnothing 12
1	2	3	4	5	6	7
	1	12	822	4		328,80
	2	6	90	277	249,30	
Długość dla poszczególnych \varnothing [m]					249,30	328,80
Masa jednostkowa[kg/m]					0,222	0,888
Masa dla poszczególnych \varnothing [kg]					55,34	291,97
Masa ogółem [kg]					347,31	

WYKAZ DREWNA

Dla budynku Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Zdunach
Drewno klasy C-30 (dawn. K 27)

L.p.	Element/Przekrój [cm x cm]	Symbol	Długość [m]	Liczba [szt.]	Ilość drewna [m ³]	
					1 element	razem
1	2	3	4	5	6	7
1	Krokwie 7 x 14	K1	8,82	32	2,7660	5,141
		K2	7,42	2	0,1454	
		K3	8,35	2	0,1637	
		K4	6,55	2	0,1284	
		K5	5,15	2	0,1009	
		K6	4,55	2	0,0892	
		K7	4,46	1	0,0437	
		K8	2,18	1	0,0214	
		K9	7,75	4	0,3038	
		K10	6,75	4	0,2626	
		K11	5,75	4	0,2254	
		K12	4,79	4	0,1878	
		K13	4,05	4	0,1588	
		K14	4,20	1	0,0412	
		K15	3,20	2	0,0627	
		K16	2,20	2	0,0431	
		K17	1,20	2	0,0235	
		K18	0,80	8	0,0627	
		K19	3,64	4	0,1427	
		K20	2,64	4	0,1035	
		K21	1,64	4	0,0643	
2	Krokwie narożne i koszowe 7 x 14	KN1	5,90	2	0,1156	0,463
		KN2	5,90	4	0,2313	
		KK1	5,90	2	0,1156	
3	Miecze 10 x 10		1,40	42	0,5880	0,588
4	Wymiany 7 x 14		1,80	8	0,1411	0,141
5	Płatwie 12 x 12	P1	6,45	1	0,0929	0,907
		P2	20,00	1	0,2880	
		P3	3,00	1	0,0432	
		P4	10,50	1	0,1512	
		P5	5,00	1	0,0720	
		P6	9,20	1	0,1325	
		P7	1,55	1	0,0223	

		P8	4,85	1	0,0698	
		P9	2,40	1	0,0346	
6	Jętki 5 x 18	J1	2,00	7	0,1260	0,783
		J2	7,30	10	0,6570	
7	Murłaty 12 x 12	M1	27,60	1	0,3974	0,731
		M2	11,45	2	0,1649	
		M3	6,00	1	0,0864	
		M4	5,70	2	0,0821	
8	Słupy 12 x 12	S1	2,85	9	0,3694	0,868
		S2	1,65	21	0,4990	
9	Podwalina 12 x 12		71,00	20	1,0224	1,022
10	Deski czołowe 3,2 x 14 cm		71,50	1	0,3203	0,320
11	Deski okapowe i kalenicowe 3,8 x 17 cm		167,20	1	1,0801	1,080
	Deska okapowa 2,5 x 7		71,50	1	0,1251	0,125
12	Łaty 7 x 4 cm		669,40		1,8743	1,874
13	Kontrłaty 5 x 2 cm		524,59		0,5245	0,526
OGÓLEM m³						14,569

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres obiektu budowlanego:
Budynek Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej
W Zdunach działka nr ewid. 619

Nazwa i adres inwestora:
GMINA ZDUNY
99-440 Zduny, Zduny 1C

Imię i nazwisko projektanta:
inż. Jerzy Targaszewski

Opracowanie zawiera:

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejności realizacji.
2. Wskazania elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
3. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skale i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.
4. Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.
5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- I. Projektowane przedsięwzięcie inwestycyjne obejmuje wykonanie nowego dachu na budynku ośrodka zdrowia w Zdunach na dz. nr 619.
- II. Na działce objętej inwestycją znajduje się budynek ośrodka zdrowia oraz budynek gospodarczy. Działka w całości ogrodzona ogrodzeniem trwałym.
- III. Istniejące zagospodarowanie terenu, na którym wykonywane będą roboty związane z realizacją projektową inwestycji może stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi. W szczególności:
 - prowadzenie prac w obrębie funkcjonującego obiektu ośrodka zdrowia
- IV. Podczas realizacji projektowanego przedsięwzięcia wykonawca robót napotyka na następujące zagrożenia:
 - prace na wysokości powyżej 5m głównie podczas remontu więźby dachowej, skucia gzymsu, przemurowywania kominów, wykonywaniu pokrycia, obróbek blacharskich, wymianie orywnowania
 - prowadzenie prac remontowych przy funkcjonowaniu obiektu ośrodka zdrowia
- V. Wszystkie roboty budowlane związane z realizacją inwestycji będą wykonywane przez osoby posiadające wymagane kwalifikacje stosowane do rodzaju wykonywanych robót w poszczególnych branżach. Każdy z pracowników powinien odbyć przeszkolenie w zakresie BHP na danym stanowisku pracy, jednocześnie przed przystąpieniem do robót należy wszystkich pracowników poinformować o mogących wystąpić lub występujących zagrożeniach jak również pouczyć o zasadach postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia. Wszystkie w/w informacje winny być zawarte w sporządzonym przez kierownika budowy „Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” BIOZ.
- VI. W celu przeciwdziałania niebezpieczeństwom wynikającym z prowadzenia robót budowlanych należy:
 - ogrodzić teren wokół części remontowej taśmami, zabezpieczyć przed dostępem nieupoważnionych osóbPodczas realizacji projektowanej inwestycji należy w szczególności stosować się do wymagań określonych w n/w aktach prawnych:
 1. Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 roku- Kodeks pracy (Dz. U. 1998r. Nr 21, poz. 94 z późniejszymi zmianami).
 2. Ustawa z dnia 7 lipca 1994- Prawo budowlane jednolity tekst (Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118z późniejszymi zmianami).
 3. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1996r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z 1997r. Nr 62, poz. 844).
 4. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. z Nr 62, poz. 285).
 5. Rozporządzenie Ministra gospodarki z dnia 20 września 2001r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. z 2000r. Nr 118, poz. 1263).
 6. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych.(Dz. U. z 2000r. Nr26, poz. 313).
 7. Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby (Dz. U. z 1996r. Nr 62, poz. 288).

8. Rozporządzenie ministra infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia(Dz. U. z 2003r. Nr120, poz. 1126).
9. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonania robót budowlanych (Dz. U. z 2003r. Nr 47 poz. 401